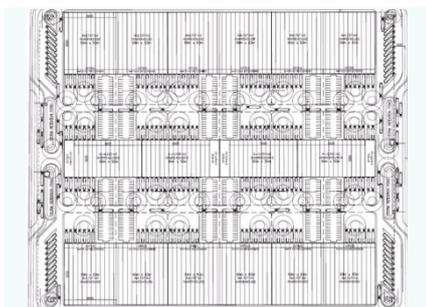


# Big Box Warehouse

## Design Prüfung und Validierung



Industrial Valley ist ein Bezirk der King Abdullah Economic City, einer Planstadt an der Westküste Saudi-Arabiens, die der bevorzugte regionale Umschlagpunkt für produzierendes Gewerbe und globale Mehrwertlogistik werden soll. Industrial Valley plant einen Lager-Bereich in unmittelbarer Nähe des King Abdullah Port. Um für Kunden attraktiv zu sein, müssen die Lager funktional, flexibel und kosteneffizient gestaltet werden.

### KUNDE

Industrial Zones  
Development Company Ltd.,  
King Abdullah Economic City  
[www.industrialvalley.com](http://www.industrialvalley.com)

### Überprüfung der Konzeptplanung und der schematischen Planung des Lager-Designs

Das Hauptziel des Projekts war die Überprüfung und Validierung des Lagermodul-Designs und die Bewertung der Anordnung auf alternativen Flächen. Das bestehende Design musste aus betrieblicher Sichtweise evaluiert und optimiert werden. Industrial Valley beabsichtigte damit, dass das finale Layout die Logistikprozesse optimal unterstützt, um durch effiziente Abläufe die Anforderungen des Marktes zu erfüllen.

### Analyse und Validierung

TransCare überprüfte die Konzeptplanung des Lagerhaus-Moduls und gab Hinweise zu Infrastruktur und Funktionsumfang des Lagers, um die Flexibilität und Anpassbarkeit für den Betrieb und die Anforderungen von zukünftigen Mietern zu gewährleisten. Zusätzlich führte TransCare Interviews mit regional und international tätigen 3PL-Dienstleistern, um Layout und Produktanforderungen zu überprüfen und zu verbessern. Alle entwickelten Spezifikationen wurden in das finale Designpaket des Architekten eingearbeitet.

### Unsere Leistungen

- Prüfung von Kapazität, Layout und der vorhandenen Marktnachfrage nach der bestehenden Planung
- Überprüfung und Validierung des Design-Konzepts für Lagermodul und Flächen-Anordnung
- Erhebung der Lageranforderungen durch Interviews bei Logistikdienstleistern
- Identifikation des Optimierungspotentials und Entwicklung alternativer Layouts als Orientierung für den Architekten
- Überprüfung & Analyse des finalen schematischen Designs